



MX-Sako 2/500

**JÄTEVESIJÄRJESTELMÄ
JÄTEVEDEN MAAPERÄKÄSITTELYYN
ASENNUS- JA KÄYTTÖOHJEET
HUOLTOKIRJA**

Ohjeversio 08/11

Sisältö

1 Asennus-, käyttö- ja huolto-ohjeet.....	3
2 Asentaminen	5
2.1 Saostussäiliön asentaminen.....	5
3 Käytössä huomioitavaa	7
3.1 Talvikäyttö	7
3.2 Huolto	7
3.3 Vikatilanteissa	8
4 HUOLTOKIRJA.....	9
4.1 Perustiedot järjestelmästä	9
4.2 Sijaintikartta.....	10
4.3 Käytössä huomioitavaa	11
4.4 Tärkeitä yhteystietoja.....	12
4.5 Huolto-ohjeet	13
4.6 Toimintaohjeet vikatilanteessa	13
4.7 Huoltopäiväkirja.....	15

1 Asennus-, käyttö- ja huolto-ohjeet

Tuotepakkauksen sisältö:

- MX-Mökkisako 2/500 saostussäiliö 1 kpl
 - Vesitilavuus 500 litraa
 - 2-osastoinen
 - Poistopuolen osastossa t-haara
- 400 mm hattu huoltoputkeen 1 kpl
- Tuloliittymät 110 mm, joista toinen avattu 2 kpl
- Lähtöliittymä 110 mm, 1 kpl
- Lähtöputki säiliöstä 110 mm harmaa 1 kpl
- Imeytysputki rei'itetty 110 x 1700 mm 6 kpl
- Kulmayhde 110 x 90 ast. 1 kpl
- Tuuletusputk 110 x 1700 mm 1 kpl
- Tuuletusputken hattu 110 mm 1 kpl
- Suodatinkangas 140 cm x 14 m 1 kpl

Lisäksi tarvitset 110 mm viemäriputken kiinteistöstä saostuskaivolle.

HUOM! Kiinteistöstä tuleva harmaavesiviemäri tulee olla tuuletettu kiinteistön katolle ja sen päässä ei saa käyttää alipaineventtiiliä. Mikäli kiinteistön viemäriä ei ole tuuletettu, avataan kaivon toinen pistoliittymä ja asennetaan pistoliittymään 110 x 90 ast. viemärikulmayhde ja siihen edelleen tuuletusputkeksi 110 mm viemäriputkea siten, että putki ylittää maanpinnan yläpuolelle n. 1m pituudelta. Tuuletusputken päähän asennetaan tuuletushattu (nämä tarvikkeet eivät kuulu paketin varustukseen, koska normaalisti kiinteistön viemäriin tuuletus rakennetaan katolle jo kiinteistön rakennusvaiheessa).

Käyttö:

MX-Mökkisako 2/500 -imeytyspaketti on tarkoitettu painevesijohdolla varustetun kiinteistön pesuvesien maimeyttämön rakentamiseen tai kohteeseen, jossa kantovesillä varustetun mökin ja saunan pesuvedet kytketään samaan viemäriin.

Kapasiteetti:

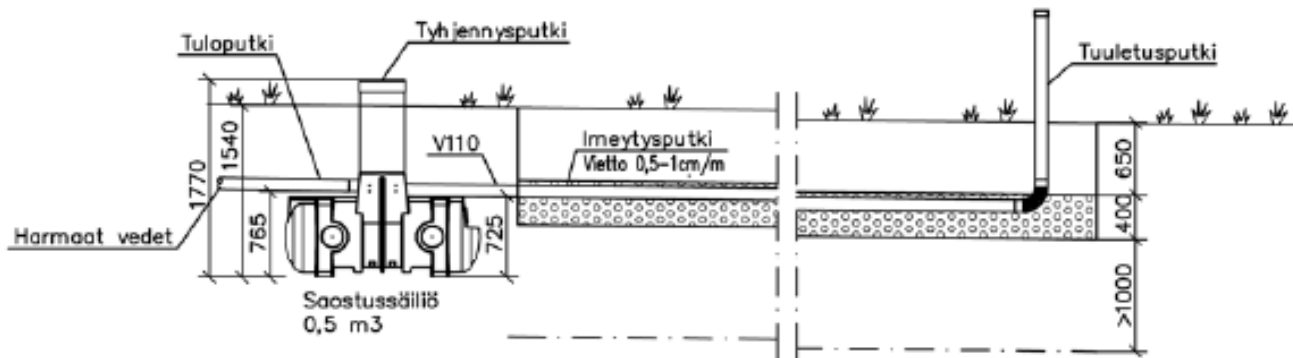
Vuorokaudessa voidaan käsitellä n. 300 litraa pesuvesiä.

Tuotteen käsittely:

Käsittele säiliötä varoen. Älä pudota sitä esim. peräkärystä. Sido säiliö kuljetuksen ajaksi kiinni siten, että se ei pääse vaurioitumaan. Ennen kuin asennat säiliön, niin tarkista se kuljetusvaurioiden varalta. Tarvikkeet on pakattu säiliön sisälle ja poista ne sieltä ennen asennuksen aloittamista.

Sijoittaminen tontilla:

Huomioi sijoittamisessa suojaetäisyydet: pohjaveden yläpintaan vähintään 1 m ja rannasta etäisyys on vähintään 10 metriä. Sijoita kaivo ja imeytysputkisto siten, että ne eivät tule ajoväylien alle, mutta kuitenkin siten, että tarvittaessa tyhjennysauto pääsee kaivon läheisyyteen. Mäkisessä maastossa imeytysputkisto tulee sijoittaa mäen päälle tai rinteen keskiosan alueelle. Asenna imeytysputkisto korkeuskäyrien suuntaisesti. (ei suoraan alamäkeen). Asenna järjestelmä paikkaan, jossa lumia ei tarvitse poistaa talvella sen päältä (lumi toimii hyvänä lisäeristeenä).



2 Asentaminen

Tuloviemäriin korkeus säiliön pohjasta mitaten on vain 76,5 cm. Tarvittaessa kaivo voidaan asentaa hyvinkin matalaan, vähintään n. 100 cm syvään kaivantoon. Kaivon kokonaiskorkeus pohjasta huoltoputken päähän on 1770 cm ja etäisyys tuloviemäriin alapinnasta huoltoputken päähän on 100 cm. Mikäli kaivo asennetaan syvempään, jatketaan huoltoputkea 400 mm rumpuholkilla ja 400 mm rumpuputkella. Suurin sallittu asennussyvyys tuloviemäriin alareunasta mitaten maanpintaan on 1300 mm (tällöin huoltoputkea on jatkettava ja säiliön pohja on maanpinnasta n. 206 cm syvyydessä).

Mikäli järjestelmä asennetaan matalaan, tulee riittävästä lämpöeristyksestä huolehtia. Talvikäyttöä silmälläpitäen järjestelmä kannattaa eristää aina.

Ennen asentamista on syytä varmistaa, että maaperä kykenee läpäisemään vettä yli 10 litraa /m²/vrk. Imeytys ei sovi savi-, rapa ja turvemaille.

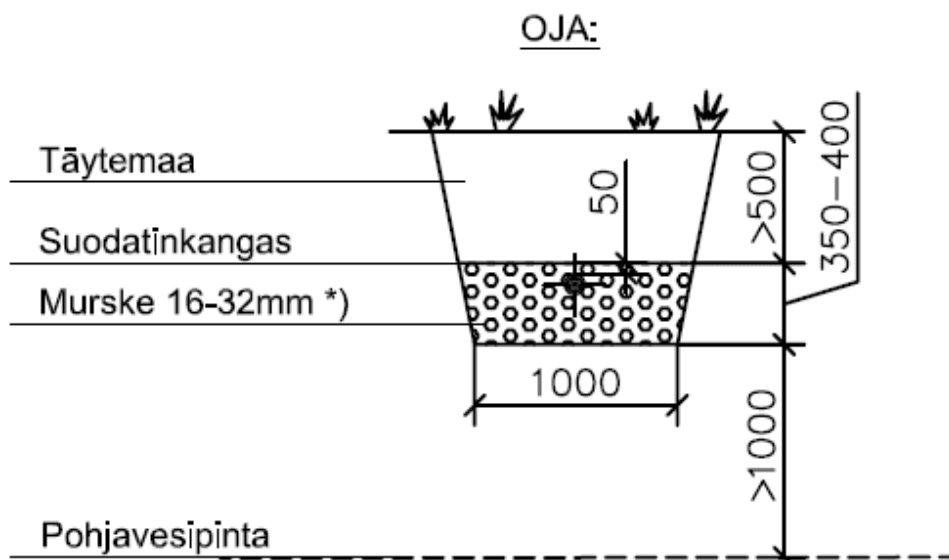
Maan imeytyskyky voidaan tarkistaa helposti kaivamalla noin 50 cm halkaisijaltaan olevan kuopan. Kuoppa täytetään vedellä ja mikäli vedenpinta laskee vähintään 25 mm 30 minuutin aikana, soveltuu maaperä imeytykseen.

2.1 Saostussäiliön asentaminen

Asennuskuopan syvyyden määrittelee tuloviemäriin korkeus ja kuopan syvyys voi vaihdella välillä 100 – 200 cm. (sorapatjan vahvuus huomioitu). Säiliön sivuilla on hyvä olla tilaa vähintään 40 cm. Asennuskuopan pohjan on oltava kantava ja tasainen.

- Tiivistä kaivannon pohjalle n. 10 – 20 cm kerros kivetöntä hiekkaa tai soraa
- Tasoita alusta vaakasuoraan
- Asenna saostussäiliö vaakasuoraan
- Täytä saostuskaivon ympärystäytty kivetömällä hiekalla tai soralla (2 – 8 mm) ja tiivistä täyttö noin 20 cm kerroksina huolellisesti jaloin polkemalla.
- Kytke kiinteistön harmaavesiviemäri kaivon tuloyhteeseen, 110 mm
- Tarvittaessa voit avata toisen tuloliittymän jos esim. saunasta on johdettu saostussäiliölle oma viemäriinsä. Jos avaat toisen tuloliittymän, niin katkaise se n. 0,5 cm etäisyydeltä pistoyhteen päästä. Käytä tiheähampaista sahaa ja varmistu, että sahauksesta tulee suora.
- Kytke saostussäiliön lähtöputki kaivon poistoyhteeseen
- Täytä säiliön päälle vielä n. 30 cm kerros kivetömällä hiekalla tai soralla huolellisesti tiivistäen.
- Kun olet tehnyt em. kytkennät ja täytön, niin jatka imeytysputkiston asennuksella

- Asenna imeytysputkisto kaivantoon, jonka leveys on n. 70 -100cm ja pituus lähtöputken päästä mitaten n. 11 metriä. Jos haluat sijoittaa imeytyskentän kauemmaksi säiliöstä, niin jatka toimituspaketin mukana tulevaa kaivon lähtöputkea 110 mm kiinteistöviemäriputkella. Kaivannon pohja tasoitetaan tarvittaessa n. 5 cm hiekkakerroksella ja asenna sen päälle ensin n. 20 cm kerros pestyä sepeliä raekooltaan 16 – 32 mm. Asenna saostussäiliön lähtöputki ja imeytysputki n. 0,5 – 1% kaltevuuteen sepelin päälle. Tue putket asennuksen ajaksi pienemmillä sepelikerroksilla.
- Varmista, että imeytysputkessa oleva asennusviiva on suoraan ylöspäin
- Asenna imeytysputken päähän kulmayhde 110 x 90 ast. ja siihen tuuletusputki
- Asenna tuuletusputken päähän tuuletushattu. Muista, että viemäri pitää olla tuuletettu rakennuksen katolle saakka. (ks. Asennusohjeen 1. sivu). Koko viemäriputken hyvä tuuletus auttaa järjestelmää toimimaan oikein.
- Asenna loput sepelit putken päälle ja varmista, että sepeliä on putken päällä myös putken alkupäässä vähintään 5 cm
- Peitä sepelikerros suodatinkankaalla
- Jos teet routaeristyksen sepelikerroksen päälle, niin voit jättää suodatinkankaan halutessasi pois. Käytä 50 tai 100 mm lämpöeristelevyjä riippuen asennussyvyydestä ja kohteen maantieteellisestä sijainnista.
- Voit aina myös eristää saostussäiliön. (Talvikäytössä kannattaa tehdä aina)
- Täytä imeytysojaston sekä säiliön lopputäyttö kivettömällä täytemaalla suodatinkankaan tai eristyskerroksen asennuksen jälkeen.
- Muotoile maanpinta järjestelmän kohdalta hieman koholleen sadevesien poisjohtamiseksi
- Tarvittaessa voit lyhentää huoltoputkea sahaamalla sen poikki tiheähampaisella sahalla tai mikäli huoltoputkea pitää jatkaa, niin tee se 400 mm rumpuholkilla ja 400 mm rumpuputkella.
- Kiinnitä huoltoputken hattu 2 – 3 ruuvilla



*) Pestyä sepeliä

3 Käytössä huomioitavaa

3.1 Talvikäyttö

- Mikäli käytät järjestelmää talvella, huolehdi riittävästä routaeristyksestä jäätyksen ehkäisemiseksi
- Älä auraa lumia pois järjestelmän päältä
- Jatka tarvittaessa tuuletusputkea niin, että se ylittää lumirajan yläpuolelle.
- Käytön välillä; jäätyksen ehkäisemiseksi sulje tuuletusputken pään ilmavirtaus esim. teipattavalla muovipussilla tai vaihda tuuletushatun sijaan umpitulppa talven ajaksi. Käytön yhteydessä ilmavirtauksen este on poistettava.

3.2 Huolto

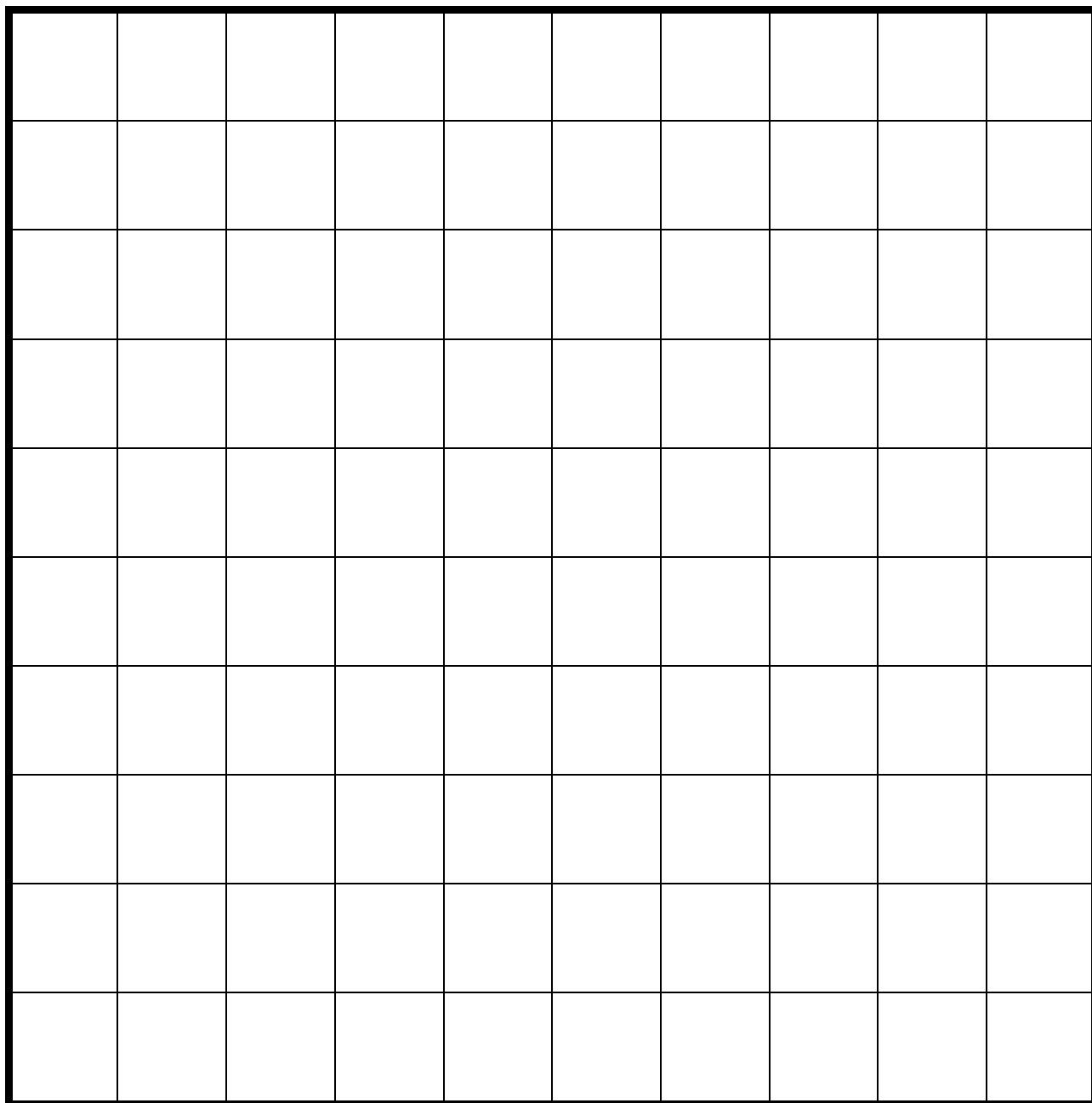
- Tarkista saostussäiliö vuosittain.
- Tyhjennä saostussäiliö riittävän usein, kuitenkin vähintään kerran vuodessa. Tarkkaile lietteen ja rasvan kertymistä.
- Huoltotyhjennyksen jälkeen saostussäiliö on syytä täyttää välittömästi puhtaalla vedellä, ei kuitenkaan talvea vasten.
- Mikäli et käytä järjestelmää jatkuvasti talvisin, tyhjennä saostussäiliö syksyllä ja kun otat keväällä järjestelmän käyttöön, täytä se puhtaalla vedellä.
- Tarkista säiliön rakenteen kunto vähintään kymmenen vuoden välein tyhjennyksen yhteydessä. Säiliön rakenteiden tulee olla vaurioitumattomat.
- Riittävän useasti suoritettu saostussäiliön tyhjennys pidentää imeytyskentän käyttöikä.
- Tuuletusputken kautta voi tarkkailla imeyttämön kuntoa kuukausittain. Mikäli putkessa on voimakasta padotusta, voi imeytysputkisto olla tukossa tai imeyttämön läpäisykyky on heikentynyt. Imeytysputkiston puhdistus on suoritettava tarvittaessa, mutta kuitenkin vähintään 10 vuoden välein.

3. 3 Vikatilanteissa

- Jos kiinteistön viemäri ei vedä tai maahanimeyttämö ei ime vettä, tarkista ensin saostussäiliön pinnan korkeus.
- Jos pinta säiliössä on normaalilla korkeudella, niin kiinteistön ja säiliön välinen viemäri on tukossa. Avaa tukos viemäristä.
- Jos veden pinta on säiliössä korkealla, on lähtöyhteessä tai imeyttämössä tukos. Tarkasta tuuletusputkista näkykö vettä. Jos sieltä ei näy vettä, niin tukos on lähtöyhteessä. Poista tukos.
- Mikäli tuuletusputkissa näkyy vettä, imeytysputkisto on tukossa tai imeytyskentän läpäisykyky on heikentynyt. Tyhjennä säiliö vedestä ja huuhtelee imeytysputkisto. Suosittelemme loka-auton käyttöä.

4.2 Sijaintikartta

Jätevesijärjestelmän sijainti suhteessa muihin kohteisiin tontilla
Merkitse ruudukkoon jätevesijärjestelmän eri osat, saostussäiliöt, jakokaivo, viemäri-, imeytys- ja kokoomaputket sekä tontilla sijaitsevat rakennukset, kaivot, ojat ja tiet. Merkitse ruudukkoon myös naapuritontilla sijaitsevat kaivot ja muut olennaiset kohteet.



4.3 Käytössä huomioitavaa

Kiinteistökohtaisen jätevesijärjestelmän huolto on kiinteistön omistajan vastuulla. Järjestelmän toiminnan ja huoltohelppouden varmistaa järjestelmän suunnittelun ja rakentamisen antaminen ammattilaisten hoidettavaksi ja kiinteistön omistajan säännöllisesti ohjeiden mukaan suorittamat huoltotoimenpiteet.

Talouden aiheuttamaan jätevesikuormitukseen on mahdollista vaikuttaa seuraaville keinoilla:

- vähentämällä veden käyttöä
- annostelemalla pesuaineita kohtuullisesti tai välttämällä niiden käyttöä aina kun mahdollista
- käyttämällä fosfaatittomia pesuaineita
- kompostoimalla ruoantähteet yms. viemäriin laittamisen sijaan
- valitsemalla kuivakäymäläratkaisu

Viemäriin ei saa laittaa:

- talous- ym. jätteitä: vihannesten tai hedelmien kuoria, kahvinporoja, tupakantumppeja, ruoantähteitä yms.
- paperipyyhkeitä, kääre- tai sanomalehtipaperia
- tekstiilejä
- vaippoja, kondomeja, tamponneita, siteitä
- rasvoja, öljyjä, bensiiniä, liuottimia tai muita palo- ja räjähdysvaaraa tai myrkyllisiä kaasuja aiheuttavia aineita
- hiekkaa tai rakennusjätteitä
- mitään viemäriin normaalisti kuulumatonta ainetta tai tavaraa



4.4 Tärkeitä yhteystietoja

Asennuspäivämäärä: _____

Järjestelmän suunnittelija

Nimi _____

Osoite _____

Puhelin _____

Järjestelmän myyjä _____

Nimi _____

Osoite _____

Puhelin _____

Järjestelmän asentaja

Nimi _____

Osoite _____

Puhelin _____

Huoltoyhtiö

Nimi _____

Osoite _____

Puhelin _____

Paikallinen ympäristö- ja rakennusviranomainen

Nimi _____

Osoite _____

Puhelin _____

4.5 Huolto-ohjeet

Saostuskaivo

Saostuskaivo tyhjenetään tarvittaessa tai vähintään kerran vuodessa. Tyhjennyksen jälkeen tulee saostuskaivo täyttää vedellä, ettei kaivoon kohdistuva noste muuttaisi sen asemointia ja jotta saostuskaivon toiminta jatkuisi häiriöttä sakan poiston jälkeen. Jos kaivo täyttyy pelkällä jätevedellä, saattavat kelluvat kiintoaineet kulkeutua poistoputkelle ja sitä kautta heikentää imeytysputkien toimintaa.

Sisääntuloputket ja –aukot voidaan puhdistaa ja tarkastaa johdinputkistosta käsin. Ulosmenoputkisto ja –aukko tarkastetaan ja puhdistetaan kaivon kautta. Tietyissä olosuhteissa voi muodostua suuri pintasaostuma, joka voidaan joutua poistamaan saostuskaivon hyvän toimivuuden takaamiseksi. Kaivoa huollettaessa, tarkistettaessa ja tyhjennettäessä on huomioitava rikkivety- ja metaanimyrkytyksen sekä räjähdysriskin. Tällöin tupakointi ja avotulenteko on ehdottomasti kielletty. Kaivon sisälle laskeutuminen on ehdottomasti kielletty!

Saostuskaivoliete tulee käsitellä asianmukaisesti. Jäte tulee toimittaa loka-autolla kunnalliseen vastaanottopaikkaan tai muuhun luvalliseen käsittelypaikkaan. Saostus- ja jakokaivojen kannet tulee pitää suljettuina. Saostuskaivon kunto ja tiiveys tulee jätevesiasetuksen mukaan tarkistaa 10 vuoden välein.

Imeytysputket

Imeytysputkien huuhtelu on suoritettava tarvittaessa tai vähintään kerran kymmenessä vuodessa. Huuhtelu suoritetaan saostuskaivon tai tuuletusputkien kautta. Talvella lumipeitettä ei tule poistaa imeytysputkien päältä. Kentän yläpuolelle voi kylvää nurmikon, mutta pensaita tai puita ei. Myös ajoneuvoliikenne kentän ja säiliöiden päällä on kielletty.

Maasuodattamoan kokoomakaivo

Kokoomakaivo tarkistetaan saostussäiliön tyhjennyksen yhteydessä ja sinne mahdollisesti kertynyt liete poistetaan.

4.6 Toimintaohjeet vikatilanteessa

Saostussäiliöstä erittyy voimakas haju.

- ↪ Saostussäiliöiden tuuletus on epäkunnossa tai tuuletusputki on tukossa
 - ↪ Tarkistetaan että saostussäiliön tuuletus katolle on kunnossa. Jos tuuletus on asianmukaisesti järjestetty, tarkistetaan tuuletusputkien kunto ja mahdolliset tukokset. Tarvittaessa tuuletusputkea voidaan jatkaa korkeammaksi. Tarkistetaan ettei tuuletusputkessa ole alipaineventtiiliä.

Saostussäiliön viimeiseen osastoon muodostuu voimakkaasti pintalietettä

- ↳ Saostussäiliön jäteveden käsittely kapasiteetti on hetkellisesti ylitetty tai tyhjennys unohdettu.
 - ↳ Tyhjennetään saostussäiliö loka-autolla ja täytetään tyhjennetty säiliö puhtaalla vedellä. Tarkistetaan ja seurataan imeytysputkien toimivuutta ja huuhdellaan tarvittaessa putket tarvittaessa.

Saostussäiliön veden pinta on selvästi alempana kuin lähtöputken alapinta.

- ↳ Saostussäiliö vuotaa.
 - ↳ Saostussäiliön vuotokohta tulee etsiä ja selvittää onko sen tiivistäminen mahdollista. Otetaan yhteyttä huoltoyhtiöön. Jos paikkaaminen ei onnistu, on säiliö vaihdettava uuteen.

Jätevesi kuormittaa enemmän toista imeytysputkea ja jakokaivon veden pinta ei ole tasainen.

- ↳ Saostuskaivo on kallistunut esim. roudan vaikutuksesta ja jakokaivon virtaussäätimiä ei ole säädetty vastaamaan muuttunutta asentoa.
 - ↳ Virtaussäätimet säädetään siten että vesi jakaantuu tasaisesti molempiin imeytysputkiin. Jos virtaussäätimien säätövara ei riitä kallistuksen korjaamiseen on jakokaivo kaivettava ylös ja asennettava uudelleen oikeaan asentoon.

Jäteveden pinta nousee saostussäiliössä normaalia korkeammalle.

- ↳ Imeytysputkisto on tukkeutunut. Imeytyskenttä on tukkeutunut tai se on rakennettu sellaiseen maaperään joka ei sovellu maimeyttämökäyttöön
 - ↳ Saostuskaivo tyhjennetään ja imeytysputket huuhdellaan. Jos ongelma ei korjaannu, on imeytyskenttä tullut tiensä päähän ja se on uusittava. Jos maaperä on imeytyskelvotonta, on kohteeseen rakennettava maasuodattamo.

Kokoomakaivossa vesi nousee normaalia korkeammalle.

- ↳ Purkuputki tai -oja ovat tukossa.
 - ↳ Tarkistetaan purkuoja ja tarvittaessa syvennetään sitä. Jos tukos on purkuputkessa, on putki rassattava auki.

Kokoomakaivon vesi on sameaa ja haisee voimakkaasti.

- ↳ Järjestelmä ei toimi kunnolla. Maasuodatuskenttää ei ole rakennettu ohjeiden mukaisesti, suodatushiekkojen raekoot saattavat olla virheellisiä, hiekkakerroksien paksuudet tai putkikaltevuudet ovat vääriä.
 - ↳ Järjestelmä puhdistetaan ja tarkistetaan huolellisesti. Jos ohjeiden mukaiset huoltotoimenpiteet eivät korjaa tilannetta, puhdistamo on joko alimitoitettu tai ylikuormitettu. Tällöin tulee järjestelmän suunnittelijan kanssa kartoittaa tarvittavat toimenpiteen kapasiteetin saattamiseksi oikeaan mittasuhteeseen kuormituksen kanssa.



Meltex Oy Plastics
Puuppolaantie 111, 40270 PALOKKA
Puh. 020 777 0010, Fax 020 777 0049
www.meltex.fi

